

Rosemaire Pessanha Gomes Vianna  
-Presidente Suplente-  
Alexis Wallace Sardinha  
-Membro-

Wilson Rangel Tadeu Campinho  
-Membro Suplente-

Sergio de Azevedo Almeida  
-Membro-  
João Felipe Alves Borges  
-Presidente do Conselho-

Conselho Fiscal:

Ao dia trinta de janeiro de dois mil e vinte, na sede do Instituto de Previdência dos Servidores do Município de Campos dos Goytacazes/RJ – Previcampos, autarquia inscrita no CNPJ sob o nº 03.502/0001-20, sediada na Avenida Alberto Torres, nº 173, Centro, nesta cidade, conforme Edital de Convocação, publicado no Diário Oficial do dia 23/01/2020. Iniciada a reunião ordinária às 9:05 horas. Presentes na reunião a Diretora Presidente Srª Thaís de Maria Gomes de A. Ramos e o Diretor Financeiro, Sr. Roberto Heffler, o Presidente do Conselho Fiscal, João Felipe Alves Borges abriu a reunião agradecendo a presença de todos e colocando o Conselho Fiscal a disposição da nova Diretora Presidente, dando as boas vindas e desejando sorte. O Presidente do Conselho Fiscal, João Felipe Alves Borges abordou como primeira demanda a necessidade da contratação da empresa de contabilidade para assessoramento do Conselho Fiscal; a segunda demanda a solicitação feita pelo membro Sergio Almeida sobre os pagamentos feitos a FIA até o momento e terceira demanda a prestação de contas do Instituto de forma separada em particular quanto às contribuições patronais e dos segurados. O Diretor Financeiro Sr. Roberto Heffler se comprometeu enviar uma planilha conciliada com as informações solicitadas das contribuições patronais e dos segurados aos membros do Conselho Fiscal. A Diretora Presidente, Thaís de Maria passou a fazer diversos esclarecimentos e se colocou a disposição de todos e sobre a contratação da empresa de contabilidade se comprometeu a fazer o termo de referência no prazo de 01 semana e apresentar aos membros do Conselho Fiscal para apreciação.

Por fim, o Presidente do Conselho Fiscal, Sr João Felipe, encerrou a reunião.

## ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO FISCAL 01/2020

SERVIDORES DE CAMPOS DOS GOYTACAZES

INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DOS

PREVICAMPOS

CAMPOS

PREFEITURA DE





Secretaria Municipal de Fazenda:

Secretaria Municipal de Gestão Pública:

Membros natos:

Amaro Almeida Ribeiro  
Membro Suplente-



Abriendo a sequência da pauta o diretor Administrativo e Financeiro Sr. Roberto Heller, apresentou a posição dos investimentos do Previdencamp. Informou que foi apresentada ao Comitê de investimentos a sugestão de aplicar 18 milhões no BB PREVIDENCIÁRIO RENDA FIXA ALOCAÇÃO ATIVA com rentabilidade maior, os membros do Comitê concordaram com a aplicação (ata reunião Comitê de investimentos em anexo). Sendo apresentada aos membros do Conselho Deliberativo a mesma sugestão e aprovado por unanimidade a aplicação. A Diretora Presidente, Srª Thaís de Maria, discorreu sobre a questão da judicializar os processos contra os Fundos de investimentos que apresentam irregularidades e perdas de

5. Ata dos credenciamentos pendentes
4. Reforma, locação ou construção sede Previdencamp.
  - a. Se conseguirmos restituir os Phenom, estaremos enquadrados Renda Fixa >=70%; Renda Variável <=30% e poderemos aplicar em fundos mais rentáveis.
  - b. Zerar os pequenos saldos dos fundos no BB
  - c. UM INVEST IMA-B 5 FI RENDA FIX R\$ 18.246.658,68 resgatado em 28/02
  - d. PHENOM BRASIL REALTY – R\$ 68.989.311,31 - 93,98% - proposta Vertas
  - e. PHENOM CAPITAL FIC MULTIMERCADO LP R\$ 55.126.673,58 -26,05% - determinado encerramento pela CVM – aguardando proposta Vertas
  - f. FONTAINE VILLE URBANISMO MULTIESTRATÉGIA FIP R\$ 34.554.795,02 – proposta Vertas.
  - g. Se conseguirmos restituir os Phenom, estaremos enquadrados Renda Fixa >=70%; Renda Variável <=30% e poderemos aplicar em fundos mais rentáveis.
3. Comentários sobre fundos desequilibrados com possível oportunidade de ajuste
2. Apresentação das novas planilhas demonstrativas da movimentação
1. Apresentação formal da nova Presidente do Previdencamp
  - a. BB TÍTULOS PÚBLICOS IX FI RENDA FIXA PREVIDENCIÁRIO R\$37.588.545,89 48,15% - REINVESTIR
  - b. Zerar os pequenos saldos dos fundos no BB
  - c. UM INVEST IMA-B 5 FI RENDA FIX R\$ 18.246.658,68 resgatado em 28/02
  - d. PHENOM BRASIL REALTY – R\$ 68.989.311,31 - 93,98% - proposta Vertas
  - e. PHENOM CAPITAL FIC MULTIMERCADO LP R\$ 55.126.673,58 -26,05% - determinado encerramento pela CVM – aguardando proposta Vertas
  - f. FONTAINE VILLE URBANISMO MULTIESTRATÉGIA FIP R\$ 34.554.795,02 – proposta Vertas.
  - g. Se conseguirmos restituir os Phenom, estaremos enquadrados Renda Fixa >=70%; Renda Variável <=30% e poderemos aplicar em fundos mais rentáveis.

trata de:

A reunião foi iniciada às 09:20 hs, a reunião ordinária do Conselho Deliberativo, cuja pauta nesta cidade, conforme Edital de Convocação, publicado no Diário Oficial do dia 13/03/2020, no CNPJ sob o nº 03.388.502/0001-20, sediada na Avenida Alberto Torres, nº 173, Centro, dos Servidores do Município de Campos dos Goytacazes/RJ – Previdencamp, autarquia inscrita nos dias do mês de março de dois mil e vinte, na sede do Instituto de Previdência

## ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DELIBERATIVO 01/2020

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPOS DOS GOYTACIZES  
PREVICAMP  
INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DOS  
SERVIDORES DE CAMPOS DOS GOYTACIZES

PREFEITURA DE  
**CAMPOS**



Mario dos Santos Gomes  
-Membro Suplente-

Ronald de Souza Pereira  
-Membro Suplente-

Antonio Augusto de Sa Rodrigues  
-Membro Suplente

Thais de Maria Gomes de Andrade Ramos  
Diretora-Presidente



Thais de Maria Gomes de Andrade Ramos  
-Membro Suplente-

Manuela Rodrigues D'Oliveira Portugal  
-Membro Suplente-

Marcos Vinícios Soares de Souza  
Membro Suplente

Roberto Herfler  
Diretor Administrativo-Financeiro

## ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DELIBERATIVO 03/2020

ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPOS DOS GOYTACAZES  
PREVICAMPUS  
INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DOS  
SERVIDORES DE CAMPOS DOS GOYTACAZES



Aos seis dias do mês de junho de dois mil e vinte, na sede do Instituto de Previdência dos Servidores do Município de Campos dos Goytacazes/RJ – Previcampus, autarquia inscrita no CNPJ sob o nº 03.388.502/0001-20, sediada na Avenida Alberto Torres, nº 173, Centro, nesta cidade, conforme convocação pessoal. Em função da pandemia e considerando o Decreto 034/2020, de 23 de março de 2020 a reunião ocorreu de forma on-line através do aplicativo Whatsapp. Presentes os Conselheiros Leonardo Barreto, Gisely Mogo, Elaine Leão, Alexandre Stoller e Augusto Rodrigues, tendo sido atingido o quórum, iniciou-se às 15:18h, a reunião ordinária do Conselho Deliberativo, teve como pauta:

1. Insuficiência de recursos financeiros para adimplimento da folha de pagamento de inativos e pensionistas referente ao mês de junho de 2020;
2. Apresentação da minuta do Projeto de Lei de Custeamento do Previcampus;
3. Assuntos Diversos.

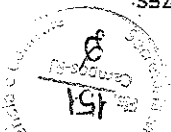
Deu-se início à reunião concedendo a palavra ao Diretor Administrativo Financeiro, Roberto Hefler, que confirmou o envio de toda a documentação solicitada via e-mail [investimentos.previcampus@campos.rj.gov.br](mailto:investimentos.previcampus@campos.rj.gov.br), todos anexados a esta Ata. Prosseguiu informando que o INSS aprovou 36 processos de COMPREV, que representam a entrada de R\$1.808.000, (um milhão, oitocentos e oito mil reais) com crédito previsto para 07/07/2020, e que após o ingresso desse recurso, teremos disponibilidade para realizar as seguintes opções de pagamento da folha dos aposentados:

- a. 75% do total da folha líquida para todos os beneficiários ou
- b. Pagamento da totalidade dos beneficiários que ganhassem até R\$ 3.700,00 (três mil e setecentos reais),
- c. Descartou-se a possibilidade de pagamento de valor fixo de R\$2.000,00 (dois mil reais), já que o Sistema de Folha de Pagamento, não contemplaria que ganhasse valor abaixo do "antecipado", ou
- d. Determinar o resgate de valor suficiente para realizar integralmente o pagamento da folha de junho, independente da instrução contrária do TCE-RJ.

Após argumentações e ponderações, o Presidente do Conselho colocou em votação o resgate do valor complementar para integralizar o total de folha, votaram a favor os Conselheiros Gisely Nunes e Leonardo Barreto e votaram contrários ao resgate os Conselheiros Elaine Leão, Alexandre Stoller e Antonio Augusto, ficando decidido pela realização do pagamento de 75% da folha líquida.

2. A apresentação e discussão da minuta do PL de Custeamento do Previcampus ficaram adiadas pela comunicação prévia da impossibilidade da Diretora Presidente estar presente por motivos de saúde na família.

Nada mais restando a ser discutido, encerrou-se a terceira reunião ordinária do Conselho Deliberativo de 2020.



Roberto Heller  
Diretor Administrativo-Financeiro

Thais de Maria Gomes de Andrade Ramos  
Diretora-Presidente

Antônio Augusto de Sá Rodrigues  
- Membro Suplente -

Catharine Fonseca de Sá  
Diretora de Benefícios

Manuela Rodrigues D'Oliveira Portugal  
- Membro Suplente -

Ronald de Souza Pereira  
- Membro Suplente -

Thais de Maria Gomes de Andrade Ramos  
- Membro Suplente -

Mário dos Santos Gomes  
- Membro Suplente -

Gisely Nunes Mogo Barbosa  
- Membro -

Fábio de Azevedo Almeida  
- Membro -

Diego Suíço da Hora  
- Membro -

Elaine Fontes Leão  
- Membro -

Leonardo Barreto Almeida Filho  
- Presidente do Conselho -

Alexandre Crespo Stoller  
- Membro -



ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPOS DOS GOYTACAZES  
PREVICAMPOS  
INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DOS  
SERVIDORES DE CAMPOS DOS GOYTACAZES



## ANEXO DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DO COMITÊ DE INVESTIMENTOS 01/2020

Aos quatro dias do mês de fevereiro de dois mil e vinte, na sede do Instituto de Previdência dos Servidores do Município de Campos dos Goytacazes/RJ – Previcampos, autarquia inscrita no CNPJ sob o nº 03.388.502/0001-20, sediada na Avenida Alberto Torres, nº 173, Centro, nesta cidade, conforme Edital de Convocação, publicado no Diário Oficial do dia 30/01/2020, a reunião ordinária do Comitê de investimentos, cuja pauta trata de aprovação dos Credenciamentos dos Administradores e Gestores dos Fundos de Investimentos:

1. BB GESTÃO DE RECURSOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A (GESTOR/ADMINISTRADOR) – CNPJ: 30.822.936/0001-69
  - a) BB IMA-B 5 FIC RENDA FIXA PREVIDENCIÁRIO LP – CNPJ: 03.543.447/0001-03
  - b) BB TÍTULOS PÚBLICOS IX FI RENDA FIXA PREVIDENCIÁRIO – CNPJ: 20.734.937/0001-06
  - c) BB IRF-M TÍTULOS PÚBLICOS FI RENDA FIXA PREVIDENCIÁRIO – CNPJ: 07.111.384/0001-69
  - d) BB PERFIL FIC RENDA FIXA REFERENCIADO DI PREVIDENCIÁRIO LP – CNPJ: 13.077.418/0001-49
  - e) BB FLUXO FIC RENDA FIXA PREVIDENCIÁRIO – CNPJ: 13.077.415/0001-05

2. ITAU UNIBANCO S.A (GESTOR/ADMINISTRADOR) – CNPJ: 60.701.190/0001-04
  - a) ITAU INSTITUCIONAL ALOCAÇÃO DINÂMICA RENDA FIXA FUNDO DE INVESTIMENTOS EM COTAS DE FUNDOS DE INVESTIMENTOS – CNPJ: 21.838.150/0001-49

3. BANCO SANTANDER (BRASIL) (ADMINISTRADOR) S.A – CNPJ: 90.400.888/0001-42
  - a) SANTANDER INSTITUCIONAL FIC RENDA FIXA REFERENCIADO DI – CNPJ: 02.224.354/0001-45

4. SANTANDER BRASIL GESTÃO DE RECURSOS LTDA (GESTOR) – CNPJ: 10.231.177/0001-52
  - b) SANTANDER INSTITUCIONAL FIC RENDA FIXA REFERENCIADO DI – CNPJ: 02.224.354/0001-45

**CAMPOS**  
PREFEITURA DE



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPOS DOS GOYTACAZES  
PREVICAMPOS  
INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DOS  
SERVIDORES DE CAMPOS DOS GOYTACAZES



**Comitê de Investimento:**

Wilsinei Gomes de Souza  
Membro

Eferson Rodrigues Falasca  
Membro

Roger Rangel Coutinho  
Membro

Nataníel Paes Fernandes  
Membro

Wallace Rosa Coelho  
Membro

Wenilde Nadia Pereira Gomes  
Membro Suplente

Leandro de Souza Siqueira  
Membro Suplente

Paulo Fernando Tavares Balhazaz  
Membro Suplente

Catharine Fonseca de Sa  
Membro Suplente

Evandro Dias  
Membro Suplente



1. Apresentação formal da nova Presidente do Previcampos
2. Apresentação dos Fundos de Investimentos posição 30/11/2019
3. Comentários sobre fundos desenhados com possível oportunidade de ajuste
- a. BB TÍTULOS PÚBLICOS IX FI RENDA FIXA PREVIDENCIÁRIOD R\$37.588.545,89 48,15% - REINVESTIR
- b. Zerar os pequenos saldos dos fundos no BB
- c. UM INVEST IMA-B 5 FI RENDA FIX R\$ 18.654.200,53 - 52,14% - EM LIQUIDAÇÃO
- d. SCULPTOR - Discussão sobre a AGC a ser realizada em 05/02/2020
- e. PHENOM BRASIL REALTY - R\$ 68.989.311,31 - 93,98% - aguardando proposta Veritas
- f. PHENOM CAPITAL FIC MULTIMERCADO LP R\$ 55.126.673,58 - 26,05% - determinado encerramento pela CVM - aguardando proposta Veritas
- g. FONTAINE VILLE URBANISMO MULTISTRATÉGIA FIP R\$ 34.554.795,02 - aguardando proposta Veritas
- h. Se conseguirmos restituir os Phenom, estaremos enquadrados Renda Fixa >=70%; Renda Variável <= 30% e poderemos aplicar em fundos mais rentáveis.
4. Eleição do Conselho Administrativo Hotel LSH
- a. Apresentação e escolha dos currículos (em anexo)
5. Reforma, locação ou construção sede Previcampos.
6. Resgate para o Fundo Administrativo
7. Apresentação dos credenciamentos dos Administradores e Gestores dos Fundos de Investimentos (anexo da Ata Comitê de investimento)

No dia quatro de fevereiro de dois mil e vinte, foi iniciada às 15:07 hs, a reunião ordinária do Comitê de investimentos, cuja pauta trata de:

Aos três dias do mês de fevereiro de dois mil e vinte, na sede do Instituto de Previdência dos Servidores do Município de Campos dos Goytacazes/RJ - Previcampos, autarquia inscrita no CNPJ sob o nº 03.388.502/0001-20, sediada na Avenida Alberto Torres, nº 173, Centro, nesta cidade, conforme Edital de Convocação, publicado no Diário Oficial do dia 30/01/2020. A reunião foi iniciada pela Diretora Presidente, Sra. Thaís de Maria, ressaltando que, por motivo de manifestação popular que impediu o deslocamento dos membros do Comitê de Investimentos, obrigando o adiamento da reunião para o dia 04/02/2020 às 15:00h.

## ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DO COMITÊ DE INVESTIMENTOS 01/2020

ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPOS DOS GOYTACAZES  
PREVICAMPOS  
INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DOS  
SERVIDORES DE CAMPOS DOS GOYTACAZES



Abriando a sequência da pauta do dia, apresentou sua proposta de gestão e seu plano de atuação em seguida, passou a palavra ao diretor Administrativo e Financeiro, Sr. Roberto Heffler, que apresentou a posição dos investimentos do Previcampos com base em 30/11/2019

Comentou do desequilíbrio do Fundo BB TÍTULOS PÚBLICOS IX FI RENDA FIXA PREVIDENCIÁRIO R\$37.588.545, com uma participação de 48,15% no patrimônio do Fundo, fato que supera em 25% ao limite superior ao permitido pela Resolução 3922.

Um Invest IMA b-5 FIRF – anexo ata que liquida o Fundo com o resgate previsto para fevereiro/2020.

Educação BR – aguardando nomeação pela CVM de Administrador Temporário, já que a Administradora, Única, está sob intervenção do BC – difícil encontrar alguém disposto a assumir o Fundo, já que não conseguimos contato com a UNICA.

Fundos Phenom – aguardamos a consolidação das conversações com a Veritas, que afirma ter uma possível solução para os três fundos. Aguardamos com prudência a proposta prometida.

FIP LSH – dia 05/01 teremos a Reunião do Comitê de Investimentos do Hotel (Cia Investida) e, em conjunto com alguns cotistas RPPS (Santos, Campinas e Rio Grande do Sul) ficou acordado que apresentariamos proposta para que pelo menos dois cotistas indicassem candidatos ao Conselho Administrativo; Santos indicou a Dra. Karla Lacerda; o Previcampos os Sr. Oscar Pires Jr.; Luiz Felipe Medina e Luis Guilherme Dias são os indicados pela RJ; Paulo Mota foi indicado pelo Cotista com impedimento de voto, Paulo Figueiredo; Paulo Cesar Mutatinho não se sabe ao certo por quem foi indicado, suspeitamos que tenha sido pelo cotista EBPH que apesar de cotista tem forte ligação com a Cia Investida.

O regulamento determina que a composição do Conselho Administrativo seja de no mínimo três e no máximo cinco conselheiros. Acreditamos que a estratégia de eleger os dois cotistas indicados pelos RPPS e mais indicado pela RJ, garantam aos cotistas a maioria no conselho e uma nova oportunidade de sabermos com maior precisão os passos dados pela gestão do Hotel. A leitura dos currículos que passam a integrar esta Ata foi feita para maior clareza e contribuição na escolha da estratégia e do voto, sendo aprovado por unanimidade os indicados pelos RPPS o Sr. Luiz Guilherme Dias.

A Diretora Presidente discorreu sobre a necessidade de adequação das instalações do Previcampos, e discorreu sobre as possibilidades de reforma, locação ou construção de uma sede aos moldes da real necessidade.

8. Formalização dos Resgates do Fundo Financeiro mediante planilha de prestação de

contas.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPOS DOS GOYTACAZES  
PREVICAMPPOS  
INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DOS  
SERVIDORES DE CAMPOS DOS GOYTACAZES





ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPOS DOS GOYTACAZES  
PREVICAMPOS  
INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DOS  
SERVIDORES DE CAMPOS DOS GOYTACAZES



Foi apresentado ao Comitê a necessidade de resgate de R\$450.000,00 para cobertura das despesas administrativas de janeiro e fevereiro conforme planilha de movimentação anexa. Ficando na dependência de embasamento para utilização dos recursos da reserva técnica. Formalização dos resgates do "fundo financeiro", conforme segregação das contas correntes da Caixa e Banco do Brasil para execução da folha de pagamento e seus encargos. Necessidade de formalização através de Ata em separado para regularização do credenciamento dos Administradores e Gestores dos Fundos, conforme discussões nas decisões de investimento anteriores, aprovada por todos, segue em anexo a ata. Nada mais restando a ser discutido, encerrou-se a primeira reunião do Comitê de Investimentos de 2020.

#### Comitê de Investimento:

Wilsinel Gomes de Souza  
Membro

Eferson Rodrigues Faisca  
Membro

Roger Rangel Coutinho  
Membro

Nataníel Paes Fernandes  
Membro

Wallace Rosa Coelho  
Membro

Wenilde Nadia Pereira Gomes  
Membro Suplente

Paulo Fernando Tavares Balhazar  
Membro Suplente

Catharine Fonseca de Sa  
Membro Suplente

Evandro Dias  
Membro Suplente

## ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DO COMITÊ DE INVESTIMENTOS 03/2020

Aos trinta dias do mês de setembro de dois mil e vinte, na sede do Instituto de Previdência dos Servidores do Município de Campos dos Goytacazes/RJ – Previcampos, autarquia inscrita no CNPJ sob o nº 03.388.502/0001-20, sediada na Avenida Alberto Torres, nº 173, Centro, nesta cidade, conforme Edital de Convocação, publicado no Diário Oficial do dia 30/09/2020, foi iniciada às 14:00 hs, via Google Meet, a reunião ordinária do Comitê de Investimento. Cujas pautas trata de:

1. Avaliação de reincorporação do Fundo de Investimento PHENOM CAPITAL BRASIL REALTY FII – CNPJ: 25.329.003/0001-02, na carteira do PREVICAMPOS;

2. Migração dos recursos investidos no Fundo BB Previdenciário RF Alocação somados com a amortização do Fundo TMJ no valor de R\$ 2,3 milhões ocorrida em 23/09/20 para o Fundo BB Prev RF Alc Atv Ret Total

Iniciou-se com a participação dos Senhores: Wilsinei Gomes de Souza, Wallace Rosa Coelho e Leandro de Souza Siqueira, justificaram a ausência por estarem convocados a participar como jurados a Senhora Wenilde Nadia Pereira Gomes e o Senhor Paulo Fernando Tavares Balhazaz e por estar fora do município o Senhor Nataniel Paes Fernandes.

Deu-se início a exposição da proposta não vinculante apresentada pela Veritas para solucionar o patrimônio, quando do encerramento pela Intrader sob alegação de estar em fase pré operacional. As dificuldades da comunicação, pela baixa qualidade das conexões levaram os participantes a solicitar a suspensão da reunião virtual e passarmos a continuar com a reunião de forma presencial, na sala de reuniões do Previcampos no dia 06/10 as 15h.

Reiniciada a reunião, registre-se a presença dos Senhores membros do Comitê de Investimentos: Wenilde Nadia Pereira Gomes, Wilsinei Gomes de Souza, Wallace Rosa Coelho e Leandro de Souza Siqueira, representando maioria do Comitê. Como ouvintes, representando o SIPROSEP, após iniciada a reunião, os Senhores: Genevaldo Moté Martins, Alexis Wallace Sardinha e a Senhora Elaine Fontes Leão Porto.

O diretor administrativo e financeiro, Sr. Roberto Hetler comunicou aos membros do comitê que irá solicitar ao Conselho Deliberativo, autorização para o resgate de R\$ 1.458.634,35 do fundo previdenciário em favor do fundo financeiro, já que durante este ano, as despesas administrativas foram totalmente custeadas pelo fundo financeiro, portanto como estabelecido em lei e para não prejudicar ainda mais ao pagamento dos beneficiários do Previcampos, passaremos a resgatar do fundo previdenciário com liquidez imediata, que apresentar menos rentabilidade no mês anterior ao resgate, o estritamente necessário para honrar as despesas administrativas sempre fazendo acompanhar dos demonstrativos pertinentes.

Cabe lembrar que toda a documentação pertinente ao processo de análise foi enviada em 25/09/2020 via o grupo de WhatsApp denominado "Comitê de Investimento". Foi apresentada a proposta não vinculante da Veritas Capital Management, conforme anexo, e ressaltado que o momento é oportuno pois o FIP Fontaine Ville, cujos ativos imobiliários deveriam fazer parte da carteira do Phenom Brasil Realty FII, incorporou um novo ativo à sua carteira, denominado "Central Park Guarulhos", cujo lançamento imobiliário está previsto ainda este ano, o que favoreceria a monetização gradativa de nossas cotas através de um plano de monetização viável.

Que fique claro que, segundo afirmação da Veritas e do Dr. Márcio Maia, advogado que seria contratado pelo novo Fundo, não existe nenhum prejuízo para a demanda judicial imetrada pelo



Fazem parte desta ata os seguintes anexos: Comparativo Mensal de Despesa, Proposta RLI, Proposta Veritas, Planilha Phenom Realty  
FII, os Termos de Responsabilidade dos ouvintes presentes

Wallace Rosa Coelho

Wenilde Nadia Pereira Gomes

Leandro de Souza Siqueira

Wlainei Gomes de Souza

